

Số: 104/TB-THADS

Cờ Đỏ, ngày 19 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 33/2022/DS-ST ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 278,279/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Diện tích đất và tài sản gắn liền trên đất kê biên thực tế tại thửa đất số 311¹, diện tích: 5.422,9m², tờ bản đồ số 01, loại đất LUC, theo bản trích đo địa chính số 1143/TTKTTNMT, lập ngày 07/12/2023 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ thuộc một phần diện tích đất tại thửa số 311, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Ủy ban Nhân dân huyện Cờ Đỏ cấp số: CH00190 cấp ngày 02/8/2010 do ông Nguyễn Văn Út đứng tên chủ sử dụng, thửa đất tọa lạc ấp Đông Lợi, xã Đông Hiệp, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 19 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 21 tháng 12 năm 2023

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp
- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ, thuộc ấp Thới Hòa, TT Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Viện KSND H. Cờ Đỏ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Handwritten signature in blue ink.

Huỳnh Văn Vui